

COMUNE DI PANTELLERIA

PROVINCIA DI TRAPANI

II Settore

VERBALE DI GARA A COTTIMO FIDUCIARIO PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE MANCORRENTE PER GRADINATA ESTERNA DI VIA VENEZIA – IMPORTO A BASE D'ASTA € 1.552,00

Il giorno ventisette del mese di marzo dell'anno 2012 alle ore 13,00 nei locali dell'Amministrazione sopraindicata il Responsabile del II Settore Geom. Salvatore Gambino assistito dalla sig.ra Pucci Angela che funge da Segretario e alla presenza dei dipendenti Gabriele Marcella e Rosalia Lo Pinto dipendenti dell'Ente quali testimoni cognitivi ed idonei, per l'espletamento delle operazioni di gara, per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di realizzazione mancorrente per gradinata esterna di Via Venezia– importo a b.a. € 1.600,00 di cui € 1.552,00 per lavori ed € 48,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso. Tutti i calcoli previsti dalla procedura di gara, ai fini dell'individuazione dell'impresa aggiudicataria e fino alla determinazione dell'importo netto di aggiudicazione, saranno eseguiti esclusivamente sulla base dell'importo di € 1.552,00 soggetto a ribasso d'asta, mentre l'importo di € 48,00 relativo agli oneri di sicurezza sarà sommato, in sede di stipula del contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria, all'importo netto di aggiudicazione per dar luogo all'importo netto contrattuale..

L'aggiudicazione è prevista, con le procedure di cui al titolo terzo del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione C.C. n° 83 del 28.07.2010.

Con determina n° 1/Sett. II del 10.01.2012 si è stabilito di indire per l'aggiudicazione dei lavori di realizzazione mancorrente per gradinata esterna di via Venezia, dell'importo complessivo di € 2.050,00 di cui € 1.552,00 per lavori ed € 48,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 450,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con deliberazione G.M. n° 263 del 30.12.2011, una gara informale mediante cottimo – fiduciario, in conformità all'art. 13 del Regolamento Comunale approvato con deliberazione consiliare n° 83 del 28.07.2010, con le modalità previste dallo schema di lettera di invito, ivi allegato ed approvato;

Con avviso prot. 682 dell'11.01.2012 pubblicato all'Albo pretorio on-line e cartaceo dal 12.01.2012 al 03.02.2012 sono state invitate le imprese interessate a proporre la propria candidatura per i lavori in argomento, che costituirà per la stazione appaltante indagine di mercato sulla quale si attiveranno le procedure di scelta del contraente previste dagli artt. 13, 14 e 15 del regolamento dei lavori, fornitura di beni e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 83 del 28.07.2010;

Entro il termine del 03.02.2012 sono pervenute candidature da parte delle seguenti ditte:

IMPRESA	INDIRIZZO	CAP E CITTA'	Prot.
1. Il Dammuso di Dziuba Edyta Helena	Via San Nicola, 91/4	91017 Pantelleria	1115/17.01.12
2. A.P. Costruzioni	Via Agrigento, 47	91016 C.S. Erice	1146/18.01.12
3. Edil . Co. Im	Salita Santa Lucia compl. "I Portici 2"	98126 Pistunina	1722/24.01.12
4. Pandolfo srl	Via Barcarello 71/a	Palermo	1726/24.01.12
5. Cavallaro Lorenzo Massimo	Via A. Diaz, 17	95037 S. Giovanni La Punta	2340/01.02.12
6. TREMONTI srl	Via Messina e Orlando, 9	91025 Marsala	2455/02.02.12
7. Brignone Giuseppe			2451/02.02.12

Con verbale in data 08.02.2012 sono state esaminate le candidature presentate e tutte le imprese sono state ammesse.

In considerazione che il regolamento prevede di invitare alla gara formale almeno cinque imprese, si è disposto di inviare via e-mail formale invito a presentare offerta a tutte le imprese che hanno risposto all'avviso di manifestazione di interesse e che sono risultate ammesse alla procedura negoziata.

Con lettera di invito prot. n. 2989 del 09.02.2012, redatta ai sensi dell'art. 13 del Regolamento predetto, inviata via e-mail, sono state invitate le imprese suindicate a presentare offerta nei modi e nei termini ivi prescritti.

Si dà atto che il termine utile per l'arrivo dei plichi di partecipazione alla gara era stato fissato alle ore 13,00 del giorno 07/03/2012.

Sono qui disponibili n° 2 plichi di partecipazione alla gara informale, che si presentano integri e regolari, recanti l'annotazione dell'orario di arrivo presso questa Amministrazione, in forza del quale risultano pervenuti in termine.

Le imprese partecipanti sono le seguenti:

IMPRESA	INDIRIZZO	CAP E CITTA'	Prot.
A.P. Costruzioni	Via Agrigento, 47	91016 C.S. Erice	4516/01.03.2012
Pandolfo srl	Via Barcarello 71/a	Palermo	4922/07.03.2012

Si procede all'esame della documentazione delle imprese partecipanti risultate ammissibili, lasciando chiuse le buste contenenti le offerte:

1. A.P. Costruzioni - - documentazione regolare Ammessa
2. Pandolfo srl – poiché non ha allegato documentazione a comprova del possesso dei requisiti di qualificazione per un importo pari ad almeno il doppio del valore dei lavori oggetto d'appalto, ma si è impegnato a produrla in caso di aggiudicazione, l'impresa viene ammessa con riserva.

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte delle imprese ammesse, che il presidente di gara come segue legge e che risultano essere le seguenti:

Progressivo	Impresa	% Ribasso
1	A.P. Costruzioni di Gaspare Asaro	13,7590
2	Pandolfo s.r.l.	23,5234

Poichè il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 e nella lettera di invito non era stata prevista l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicazione viene effettuata in favore dell'impresa che ha offerto il maggiore ribasso.

Si aggiudica pertanto la gara, in via provvisoria, per l'importo complessivo di € 1.234,92, al netto del ribasso d'asta del 23,5234% e comprensivo di € 48,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, alla ditta Pandolfo s.r.l. [plico N°2] di Palermo con P.IVA 05311990823.

Secondo aggiudicatario è la ditta A.P. Costruzioni di Gaspare Asaro [plico N°1] di Erice con P.IVA 02013320813, avente offerta di ribasso del 13,7590%.

L'aggiudicazione in favore dell'impresa ha carattere provvisorio, e diverrà definitiva nei

tempi e secondo le previsioni dell'art. 79 comma 5 e da 5 bis a 5 quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., fermo restando che la ditta aggiudicataria, essendo stata ammessa con riserva, dovrà produrre entro il termine di gg. 15 la documentazione a comprova del possesso dei requisiti di qualificazione per un importo pari ad almeno il doppio del valore dei lavori oggetto dell'appalto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: Il Responsabile del II° Settore Geom. Salvatore Gambino

Il Segretario: Pucci Angela

I° teste: Gabriele Marcella

II° teste: Rosalia Lo Pinto

AP - S
Gabriele Marcella
Rosalia Lo Pinto

